Basisinformationsblatt

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

Name des Produkts	Faktor Optionsschein Long mit Hebel 15 bezogen auf TAG Immobilien AG
Produktkennnummern	ISIN: DE000GN3TJ91 | WKN: GN3TJ9
Hersteller des Produkts	Goldman Sachs Bank Europe SE (die „**Emittentin**“), Teil von The Goldman Sachs Group, Inc. (siehe http://www.gspriips.eu; weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter +498006746367)
Zuständige Behörde	Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (Bafin) ist für die Aufsicht von Goldman Sachs Bank Europe SE in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt zuständig.
Datum dieses Dokuments	26. November 2026 um 12:46:08 Uhr Ortszeit Frankfurt am Main

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art

Das Produkt ist ein Optionsschein, der nach deutschem Recht als elektronische Wertpapiere ausgegeben und durch Sammeleintragung im Zentralregister eingetragen wurde. Es handelt sich um ein nicht verzinsliches Wertpapier.

Laufzeit

Das Produkt hat keine feste Laufzeit, vorbehaltlich einer Ausübung durch den Anleger oder Kündigung durch den Hersteller.

Ziele

Das Produkt bietet die Aussicht auf Kapitalzuwachs und zahlt keine Zinsen. Es steht nicht fest, was der Anleger am Ende der Laufzeit des Produkts erhält. Dies hängt von der Wertentwicklung der Stammaktien der TAG Immobilien AG (ISIN: DE0008303504), gelistet an der XETRA, (der **Basiswert**) ab. Das Produkt zielt darauf ab, die mit dem Hebelfaktor 15,00 multiplizierte tägliche prozentuelle Kursänderung des **Basiswerts** abzubilden. Zum Beispiel führt ein Anstieg im Wert von 1% des Basiswerts während eines Tages zu einem 15,00%Anstieg des Produkts (ohne Berücksichtigung von Gebühren oder Kosten für die Finanzierung des Produkts). Die Hebelwirkung wird typischerweise auf einen Kurs des Basiswerts vom vorhergehenden Handelstag angewandt. Der Hebelfaktor kann sich jedoch im Laufe des Tages ändern, wenn sich der Kurs des Basiswerts verändert, und wird einmal täglich angepasst, sofern kein Stop-Loss Ereignis eintritt. Tritt ein Stop-Loss Ereignis ein, wird eine zusätzliche Anpassung ausgelöst (wie unten beschrieben). Sollte der Handelspreis des Basiswerts an einem Handelstag während der Produktlaufzeit auf oder unter der aktuellen Stop-Loss Barriere liegen (Stop-Loss Ereignis), werden die Produkteigenschaften (einschließlich Stop-Loss Barriere, Bezugsverhältnis und Basispreis) untertägig angepasst, um die konstante Hebelwirkung aufrechtzuerhalten. Darüber hinaus werden die Produkteigenschaften täglich unter Berücksichtigung des Hebelfaktors aktualisiert, um etwaige Gebühren und Finanzierungskosten widerzuspiegeln. Wir können diese auch anpassen, um Dividendenzahlungen (bereinigt um etwaige Steuern) und andere Kapitalmaßnahmen der durch den Basiswert abgebildeten Unternehmen widerzuspiegeln. Sie sollten daher sicherstellen, dass Sie die Produkteigenschaften regelmäßig auf Änderungen prüfen. Der Anleger trägt das Risiko eines teilweisen oder gänzlichen Wertverlusts der Anlage bei Beendigung des Produkts. Das Produkt hat eine variable Laufzeit, die von der Wertentwicklung des Basiswerts sowie davon abhängt, ob und wann der Anleger das Produkt ausübt oder der Hersteller das Produkt beendet. Der Emissionspreis beträgt 10,00 EUR. Das Produkt wird an der Börse München sowie an der Börse Stuttgart (EUWAX Freiverkehr) gelistet. Das Ausgabedatum ist der 17.09.2026.

Automatische Beendigung:

Falls der innere Wert nach Festlegung desSchlusskurses an einem Anpassungstag oder nach der Festlegung des Stop-Loss Referenzpreises im Falle eines Stop-Loss Ereignisses, während der Laufzeit des Produkts auf oder unter 0,20 EUR liegt, endet das Produkt sofort und Sie werden den inneren Wert erhalten, vorbehaltlich einer Mindestrückzahlung in Höhe von 0,001 EUR.

Ausübung durch den Anleger oder Beendigung durch den Hersteller:

Dieser Abschnitt findet nur dann Anwendung, wenn keine automatische Beendigung, wie oben beschrieben, stattfindet.

Sie können das Produkt an jedem Geschäftstag in Frankfurt während der Laufzeit des Produkts ausüben. Umgekehrt kann der Hersteller das Produkt an jedem Geschäftstag während der Laufzeit des Produkts kündigen. In jedem Fall erhalten Sie einen **Barbetrag**. Der Bewertungstag ist der Tag, an dem Sie das Produkt wirksam ausüben oder der in der Kündigungserklärung genannte Tag.

Der **Barbetrag** wird anhand des Schlusskurses des Basiswerts am Bewertungstag oder als Stop-Loss Referenzpreis, falls ein Stop-Loss Ereignis eingetreten ist, abzüglich des aktuellen Basispreises berechnet. Das Ergebnis wird mit dem aktuellen Bezugsverhältnis multipliziert. Der Barbetrag wird in EUR ausbezahlt, wobei der Barbetrag mindestens 0,001 EUR entspricht. Am 25.11.2026 beträgt das aktuelle Bezugsverhältnis 1,1978315871, der aktuelle Basispreis beträgt 10,7987 EUR, und die aktuelle Stop-Loss Barriere beträgt 11,3386 EUR.

Die Produktbedingungen sehen darüber hinaus vor, dass bei Eintreten bestimmter außergewöhnlicher Ereignisse (1) Anpassungen des Produkts stattfinden können und/oder (2) die Emittentin des Produkts das Produkt vorzeitig tilgen kann. Diese Ereignisse werden in den Produktbedingungen näher erläutert und betreffen in erster Linie den Basiswert, das Produkt und den Hersteller des Produkts. Es ist wahrscheinlich, dass sich ein etwaiger Ertrag, den der Anleger im Falle einer solchen vorzeitigen Rückzahlung erhält, von den oben beschriebenen Szenarien unterscheidet und möglicherweise geringer ist als die Summe, die der Anleger investiert hat.

DocHub DocID: 11260933-a14b-4d5d-b582-2f43f3b91d71

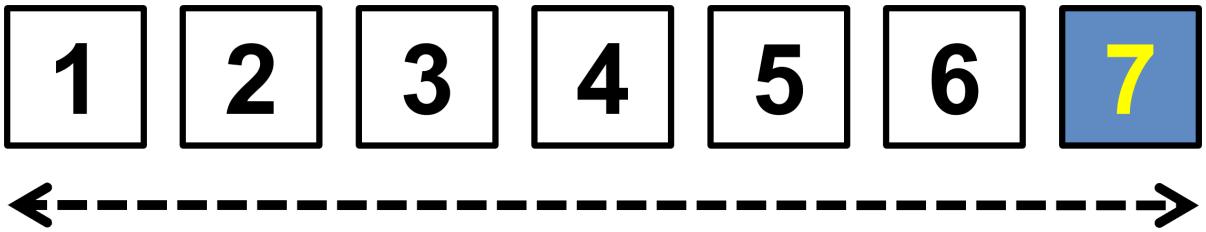
Kleinanleger-Zielgruppe

Das Produkt ist für Privatanleger bestimmt, die:

1. über fortgeschrittenes Wissen und ein umfassendes Verständnis des Produkts, seines Markts und seiner spezifischen Risiken und Ertragsaussichten verfügen, mit relevanten Erfahrungen in der Finanzbranche, einschließlich entweder häufiger Handelsaktivitäten oder großer Bestände in Produkten mit einem ähnlichen Profil und Risiko und einer ähnlichen Komplexität;
2. einen Kapitalzuwachs, Hedging und/oder eine gehebelte Wertentwicklung anstreben, erwarten, dass sich der Wert des Basiswerts in einer Art und Weise entwickelt, die einen positiven Ertrag erwirtschaftet, einen Anlagehorizont haben, der der unten angegebenen empfohlenen Haltedauer entspricht und verstehen, dass das Produkt vorzeitig enden kann;
3. das Risiko akzeptieren, dass die Emittentin möglicherweise nicht zahlt oder ihren Verpflichtungen aus dem Produkt nicht nachkommt, und davon abgesehen in der Lage sind, einen gänzlichen Verlust ihrer Anlage zu tragen; und
4. ein Maß an Risiko akzeptieren, um potenzielle Erträge zu erzielen, das mit dem unten gezeigten Gesamtrisikoindikator konsistent ist.

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator



Niedrigeres Risiko **Höheres Risiko**



Der Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt 1 Tag lang halten. Wenn Sie die Anlage später einlösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 7 eingestuft, wobei 7 der höchsten Risikoklasse entspricht. Dies berücksichtigt zwei Elemente: (1) das Marktrisiko – dass die potenziellen Verluste aus der zukünftigen Entwicklung als sehr hoch eingestuft werden und (2) das Kreditrisiko - dass es äußerst unwahrscheinlich ist, dass ungünstige Marktbedingungen unsere Fähigkeit beeinträchtigen, Sie auszuzahlen.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital teilweise verlieren könnten. Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Durch die Inflation sinkt im Zeitverlauf der Kaufwert des Geldes. Dies könnte zu einem realen Wertverlust des zurückgezahlten Kapitals führen.

Performance-Szenarien

Was Sie bei diesem Produkt am Ende herausbekommen, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die künftige Marktentwicklung ist ungewiss und lässt sich nicht mit Bestimmtheit vorhersagen.

Die dargestellten Szenarien beruhen auf Ergebnissen aus der Vergangenheit und bestimmten Annahmen. Die Märkte könnten sich künftig völlig anders entwickeln.

Empfohlene Haltedauer:		**1 Tag**
Anlagebeispiel:		10.000 EUR
Szenarien		***Wenn Sie nach 1 Tag aussteigen (Empfohlene Haltedauer)***
Minimum	**7 EUR. Die Rendite ist nur dann garantiert, wenn Sie das Produkt bis zur Fälligkeit halten. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.**	
Stressszenario	**Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten**	7 EUR
	Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)	-99,9%
Pessimistisches Szenario	**Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten**	6.677 EUR
	Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)	-33,2%
Mittleres Szenario	**Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten**	9.928 EUR
	Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)	-0,7%
Optimistisches Szenario	**Was Sie am Ende nach Abzug der Kosten herausbekommen könnten**	13.076 EUR
	Prozentuale Rendite (nicht annualisiert)	30,8%

Das optimistische, mittlere, pessimistische und Stressszenario veranschaulichen mögliche Ergebnisse, die auf der Grundlage der Simulation unter Anwendung der früheren Wertentwicklung des Basiswerts über einen Zeitraum von bis zu 5 Jahren berechnet wurden. Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten.

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.

DocHub DocID: 11260933-a14b-4d5d-b582-2f43f3b91d71

Was geschieht, wenn Goldman Sachs Bank Europe SE nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Sie sind dem Risiko ausgesetzt, dass die Emittentin seine Verpflichtungen aus dem Produkt – beispielsweise im Falle einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit / Überschuldung) oder einer behördlichen Anordnung von Abwicklungsmaßnahmen – nicht erfüllen kann. Eine solche Anordnung durch eine Abwicklungsbehörde kann im Falle einer Krise des Emittenten auch im Vorfeld eines Insolvenzverfahrens ergehen. Dabei stehen der Abwicklungsbehörde umfangreiche Eingriffsbefugnisse zu. Unter anderem kann sie die Ansprüche der Anleger bis auf null herabsetzen, das Produkt beenden oder in Aktien des Emittenten umwandeln und Rechte der Anleger aussetzen. Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Das Produkt unterliegt als Schuldverschreibung keiner Einlagensicherung.

Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten berechnen. Sollte dies der Fall sein, teilt diese Person Ihnen diese Kosten mit und legt dar, wie sich diese Kosten auf Ihre Anlage auswirken werden.

Kosten im Zeitverlauf

In den Tabellen werden Beträge dargestellt, die zur Deckung verschiedener Kostenarten von Ihrer Anlage entnommen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie anlegen und wie lange Sie das Produkt halten. Die hier dargestellten Beträge veranschaulichen einen beispielhaften Anlagebetrag und verschiedene mögliche Anlagezeiträume.

Wir haben folgende Annahme zugrunde gelegt:

- Sie würden den angelegten Betrag zurückerhalten (0 % Rendite).
- 10.000 EUR werden angelegt

	Wenn Sie nach 1 Tag aussteigen
Kosten insgesamt	144 EUR
Auswirkungen der Kosten*	1,5%

*Diese Angaben veranschaulichen die Auswirkungen der Kosten bei einer Haltedauer von höchstens einem Jahr. Dieser Prozentsatz kann nicht direkt mit den Zahlen über die Auswirkungen der Kosten anderer PRIIP verglichen werden.

Wir können einen Teil der Kosten zwischen uns und der Person aufteilen, die Ihnen das Produkt verkauft, um die für Sie erbrachten Dienstleistungen zu decken. Der Betrag wird Ihnen mitgeteilt.

Zusammensetzung der Kosten

	Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg	Wenn Sie nach 1 Tag aussteigen
Einstiegskosten	5,0% des Betrags, den Sie beim Einstieg in diese Anlage zahlen. Diese Kosten sind bereits im Preis enthalten, den Sie zahlen.	504 EUR
Ausstiegskosten	0,0% Ihrer Anlage, bevor sie an Sie ausgezahlt wird.	-360 EUR

Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: 1 Tag

Die empfohlene Haltedauer für das Produkt beträgt 1 Tag; das Produkt kann jedoch aufgrund einer automatischen vorzeitigen Rückzahlung oder eines außerordentlichen Ereignisses vorzeitig enden.

Der Hersteller ist nicht verpflichtet, einen Sekundärmarkt für das Produkt bereitzustellen, kann das Produkt aber im Einzelfall vor Fälligkeit zurückkaufen. Zusätzlich wird das Produkt voraussichtlich an der Börse München und Börse Stuttgart (EUWAX Freiverkehr) gelistet. Der Anleger hat dabei die Möglichkeit, das Produkt vor Fälligkeit an diesen Börsen zu verkaufen. In diesem Fall wird der angegebene Preis die Geld-Brief-Spanne sowie etwaige Kosten resultierend aus der Auflösung von Hedgingvereinbarungen, die der Hersteller im Zusammenhang mit dem Produkt eingegangen ist, reflektieren. Zusätzlich kann die Person, die das Produkt an den Anleger verkauft, dem Anleger ein Transaktionsentgeld berechnen, wenn er das Produkt verkauft.

Unter volatilen oder ungewöhnlichen Marktbedingungen oder im Falle von technischen Fehlern/Störungen, kann es dazu kommen, dass der Kauf und/oder Verkauf des Produkts temporär behindert und/oder ausgesetzt oder gänzlich unmöglich ist.

Wie kann ich mich beschweren?

Etwaige Beschwerden betreffend die Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft (wie z.B. der Mittelsmann des Anlegers) können direkt an diese Person gerichtet werden. Beschwerden über das Produkt und/oder das Verhalten des Herstellers des Produkts können, wie auf http://www.gspriips.eu beschrieben, erhoben werden. Außerdem können Beschwerden schriftlich an Goldman Sachs Bank Europe SE, Marienturm, Taunusanlage, 9-10 60329 Frankfurt am Main, Deutschland / Germany oder per E-Mail an gs-eq-priip-kid-compliance@gs.com gerichtet werden.

Sonstige zweckdienliche Angaben

Etwaige weitere Dokumente in Bezug auf das Produkt, insbesondere die Emissionsprogrammdokumentation, etwaige Nachträge hierzu und die Produktbedingungen sind auf Anfrage kostenlos beim Hersteller des Produkts erhältlich. Falls das Produkt gemäß der EU-Prospektverordnung (Verordnung (EU) 2017/1129 in der geltenden Fassung) oder, soweit anwendbar, den *Public Offers and Admissions to Trading Regulations 2024* und den darin erlassenen Vorschriften ausgegeben wird, werden diese Unterlagen auch wie auf http://www.gspriips.eu beschrieben verfügbar sein.

DocHub DocID: 11260933-a14b-4d5d-b582-2f43f3b91d71