Documento contenente le informazioni chiave

Scopo

Il presente documento fornisce le informazioni chiave relative a questo prodotto di investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi e i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto

Nome del prodotto	Quanto Issuer Callable Participation Certificate con durata di 4 anni 8 mesi correlato a Emaar Properties PJSC
Identificatore del prodotto	Codice ISIN: JE00BS6B2626 | Valore: 143499773
Ideatore del prodotto	Goldman Sachs Finance Corp International Ltd (l'"**Emittente**"), parte di The Goldman Sachs Group, Inc. (per ulteriori informazioni visitare il sito http://www.gspriips.eu o chiamare il numero +442070510119)
Autorità competente	Commissione Nazionale per le Società e la Borsa (CONSOB) è responsabile della vigilanza di Goldman Sachs Finance Corp International Ltd in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave.
Data di questo documento	05.11.2026 9:25:08 ora di Roma

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Cos'è questo prodotto?

Tipo

Il prodotto è emesso in forma di certificate in conformità al diritto inglese. Questo prodotto non è un titolo fruttifero di interessi. Gli obblighi di pagamento dell'ideatore del prodotto sono garantiti da The Goldman Sachs Group, Inc. (il "**Garante**").

Termine

Il prodotto ha una durata massima. Può essere rimborsato anticipatamente. In tal caso, il rimborso avverrà non prima della prossima data di rimborso anticipato. Nel caso in cui il prodotto non venga rimborsato anticipatamente, il rimborso avverrà il 10 luglio 2031.

Obiettivi

Il prodotto è potenzialmente idoneo a realizzare una crescita del capitale e non produce interessi. L'importo che riceverete alla scadenza del prodotto non è certo e dipenderà dalla performance delle azioni ordinarie di Emaar Properties PJSC (Codice ISIN: AEE000301011), quotate su Dubai Financial Market (il **sottostante**). Il prodotto scadrà entro e non oltre il 10 luglio 2031. Tuttavia, abbiamo il diritto di estinguere il prodotto anticipatamente. Ciascun certificato ha un valore nominale pari a 1.000 EUR. Il prezzo di emissione è pari a 1.000 EUR. Il prodotto sarà ammesso alla quotazione su EuroTLX. La data di emissione è fissata per il 10 luglio 2026.

Opzione call: Abbiamo il diritto di rimborsare il prodotto anticipatamente a ciascuna data di pagamento della call dandone preavviso 5 giorni lavorativi prima, ossia alle date della call corrispondenti. In tal caso riceverete, per ogni certificato detenuto, un pagamento della call. Le date della call corrispondono all'insieme di giorni di negoziazione previsti ogni mese a partire dal 3 gennaio 2027 (incluso) fino al 3 giugno 2031 (incluso). Il pagamento della call per la prima data di pagamento della call corrisponde a 1.063,00 EUR e aumenterà di 10,50 EUR ad ogni data di pagamento della call.

Rimborso alla scadenza:

Quanto previsto dal presente paragrafo viene applicato solo nel caso in cui il prodotto non sia stato da noi rimborsato anticipatamente, come sopra descritto.

Il 10 luglio 2031, per ogni certificato detenuto riceverete un importo pari a 1.000,00 EUR moltiplicato per (i) il prezzo di chiusura del sottostante il 3 luglio 2031 diviso per (ii) 12,12 AED. Tuttavia, ove tale importo sia inferiore a 1.000,00 EUR, riceverete un importo pari a 1.000,00 EUR (il pagamento minimo).

Il prezzo di riferimento iniziale corrisponde a 12,12 AED, pari al prezzo di chiusura del sottostante il 3 luglio 2026.

I termini e le condizioni del prodotto prevedono inoltre che nel caso in cui si verifichino alcuni eventi straordinari (1) potrebbero essere effettuati degli aggiustamenti nel prodotto e/o (2) l'emittente del prodotto potrebbe estinguere anticipatamente il prodotto. Tali eventi sono specificati nei termini e condizioni del prodotto e riguardano principalmente il sottostante, il prodotto e l'ideatore del prodotto. Nel caso in cui si verifichi tale estinzione anticipata, è probabile che il rendimento (ove esistente) sia diverso da quello indicato negli scenari sopra descritti e potrebbe anche essere inferiore al capitale investito.

Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto

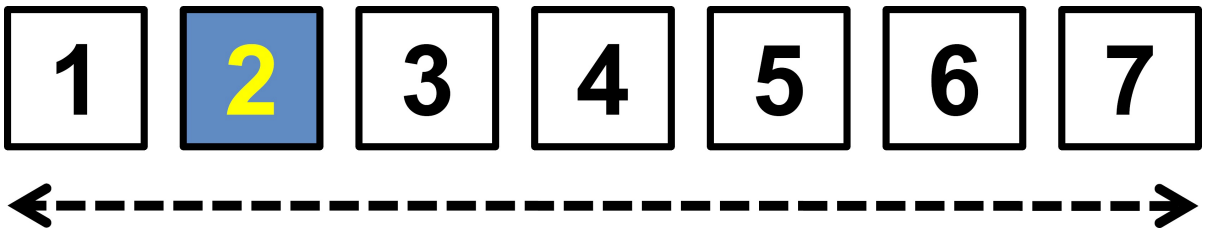
Il prodotto è destinato ad essere offerto agli investitori al dettaglio che:

1. siano capaci di assumere decisioni d'investimento consapevoli, basate su una sufficiente conoscenza e comprensione del prodotto e degli specifici rischi e benefici ad esso associati, con esperienza in investimenti in una serie di prodotti analoghi, con una simile esposizione di mercato e/o con esperienza nella detenzione degli stessi;
2. mirino alla crescita del capitale, si aspettino un andamento del sottostante tale da generare un rendimento favorevole, abbiano un orizzonte temporale di investimento pari al periodo di detenzione raccomandato sotto indicato e siano consapevoli che il prodotto si potrebbe estinguere anticipatamente;
3. accettino il rischio che l'emittente o il garante possa non essere in grado di pagare o di adempiere ai propri obblighi derivanti dal prodotto ma non siano in grado di sostenere alcuna perdita del loro investimento;
4. al fine di ottenere un rendimento potenziale, siano disposti ad accettare un livello di rischio coerente con quello indicato dall'indicatore sintetico di rischio sotto riportato; e
5. si avvalgano di una consulenza professionale.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

DocHub DocID: 270490d1-633a-4f83-8d5a-c54f20e02ef9

Indicatore di rischio



Rischio più basso **Rischio più alto**



L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto fino al 10 luglio 2031. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto nel livello 2 su 7, che corrisponde alla classe di rischio bassa. Tale classificazione tiene conto di due elementi: (1) il rischio di mercato - le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello basso; e (2) il rischio di credito - è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la nostra capacità di pagarvi.

Avete il diritto alla restituzione di almeno il 100,00% del valore nominale del prodotto. Qualsiasi importo superiore a quello indicato e qualsiasi rendimento aggiuntivo dipendono dalla performance futura del mercato e sono incerti. Tuttavia, questa protezione dalla performance futura del mercato non si applicherà nel caso di disinvestimento prima del 10 luglio 2031. Nel caso in cui non siamo in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento.

L'inflazione erode il valore di acquisto del denaro nel corso del tempo. Ciò può comportare un calo in termini reali di qualsiasi capitale rimborsato.

Scenari di performance

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza.

Gli scenari riportati sono illustrazioni basate sui risultati passati e su alcune ipotesi. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato:		**Fino al richiamo o alla scadenza del prodotto** Può essere diverso in ciascuno scenario ed è indicato nella tabella	
Esempio di investimento:		10.000,00 EUR	
Scenari		***In caso di uscita dopo 1 anno***	***In caso di uscita per richiamo o alla scadenza***
Minimo	**10.858 EUR. Il rendimento è garantito solo se il prodotto è detenuto fino al richiamo anticipato o alla scadenza. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.**		
Stress	**Possibile rimborso al netto dei costi**	8.233 EUR	10.858 EUR
(fine del prodotto dopo 4 anni e 8 mesi)	Rendimento medio per ciascun anno	-17,7%	1,8%
Sfavorevole	**Possibile rimborso al netto dei costi**	8.762 EUR	10.858 EUR
(fine del prodotto dopo 4 anni e 8 mesi)	Rendimento medio per ciascun anno	-12,4%	1,8%
Moderato	**Possibile rimborso al netto dei costi**		11.542 EUR
(fine del prodotto dopo 2 mesi)	Rendimento percentuale (non annualizzato)		15,4%
Favorevole	**Possibile rimborso al netto dei costi**		11.542 EUR
(fine del prodotto dopo 2 mesi)	Rendimento percentuale (non annualizzato)		15,4%

Lo scenario favorevole, lo scenario moderato, lo scenario sfavorevole e quello di stress rappresentano i risultati possibili che sono stati calcolati sulla base di simulazioni che utilizzano la performance passata del sottostante per un periodo fino a 5 anni. Nel caso di rimborso anticipato, è stato ipotizzato che non si sia verificato alcun reinvestimento. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Cosa accade se Goldman Sachs Finance Corp International Ltd non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Questo prodotto non è coperto da alcun sistema di garanzia o di tutela degli investitori. Questo significa che, nel caso di nostra insolvenza, e nel caso di insolvenza del garante oppure nel caso di incapacità di quest'ultimo di effettuare il pagamento integrale ai sensi della garanzia, potreste subire la perdita totale del vostro investimento.

Quali sono i costi?

DocHub DocID: 270490d1-633a-4f83-8d5a-c54f20e02ef9

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento e dalla durata della detenzione del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi periodi di investimento.

La durata di questo prodotto è incerta in quanto può estinguersi in momenti diversi a seconda dell'evoluzione del mercato. Gli importi qui indicati prendono in considerazione due diversi scenari (richiamo e scadenza anticipata). In caso di uscita prima della conclusione del prodotto, in aggiunta agli importi qui indicati possono essere addebitati costi di uscita.

Si è ipotizzato quanto segue:

- 10.000,00 EUR di investimento
- performance del prodotto coerenti con ciascun periodo di detenzione indicato.

	Se il prodotto è richiamato alla prima data possibile, il 11 gennaio 2027	*Se il prodotto raggiunge la scadenza*
Costi totali	-51 EUR	-51 EUR
Incidenza annuale dei costi*	-0,6%	-0,1% ogni anno

*Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene alla scadenza, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 3,0% prima dei costi e al 3,1% al netto dei costi.

Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce. L'importo vi verrà comunicato in seguito.

Composizione dei costi

	Costi una tantum di ingresso o di uscita	In caso di uscita dopo 1 anno
Costi di ingresso	0,0% dell'importo pagato al momento della sottoscrizione dell'investimento. Questi costi sono già inclusi nel prezzo pagato.	-51 EUR
Costi di uscita	3,2% del vostro investimento prima che vi venga pagato. Questi costi sono già inclusi nel prezzo che ricevete e sono sostenuti soltanto in caso di uscita prima della scadenza. Nel caso in cui avvenga un rimborso anticipato o deteniate il prodotto fino alla scadenza, non incorrerete in alcun costo di uscita.	321 EUR

Per quanto tempo dovrei detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 4 anni e 8 mesi

Il periodo di detenzione raccomandato del prodotto è 4 anni e 8 mesi in quanto il prodotto è stato progettato per essere detenuto fino alla scadenza; tuttavia, il prodotto si può estinguere anticipatamente a causa dell'esercizio dell'opzione call da parte dell'emittente o a causa di un evento straordinario. Non è contrattualmente previsto a vostro favore alcun diritto di estinguere il prodotto prima della scadenza.

L'ideatore non è obbligato a mantenere un mercato secondario del prodotto, ma può scegliere, a seconda dei casi, di riacquistare anticipatamente il prodotto. Inoltre, il prodotto sarà quotato presso la borsa EuroTLX e potrebbe pertanto essere possibile vendere il prodotto prima della scadenza attraverso tale borsa. In tal caso, il prezzo di quotazione rifletterà il differenziale tra denaro e lettera (bid-ask spread) e qualsiasi costo associato alla chiusura dei meccanismi di copertura dell'ideatore in relazione al prodotto. Inoltre, la persona che vi ha venduto il prodotto potrebbe addebitarvi ulteriori commissioni di brokeraggio quando vendete il prodotto.

Come presentare reclami?

Tutti i reclami relativi al soggetto che vende o fornisce consulenza sul prodotto (quale il vostro intermediario) possono essere presentati direttamente a tale soggetto. I reclami riguardanti il prodotto e/o la condotta dell'ideatore del prodotto possono essere presentati seguendo la procedura indicata sul sito internet http://www.gspriips.eu. I reclami inoltre possono essere presentati per iscritto a Goldman Sachs International, PRIIP KID - Compliance Securities, Plumtree Court, 25 Shoe Lane, London, EC4A 4AU, United Kingdom, oppure possono essere inviati per email all'indirizzo gs-eq-priip-kid-compliance@gs.com.

Altre informazioni rilevanti

Qualsiasi documentazione aggiuntiva relativa al prodotto e, in particolare, la documentazione riguardante il programma di emissione, qualsiasi supplemento a ciò e i termini e condizioni del prodotto sono resi disponibili gratuitamente dall'ideatore del prodotto su richiesta. Nel caso in cui il prodotto sia stato emesso ai sensi del Regolamento Prospetto UE (Regolamento (UE) 2017/1129, come di volta in volta modificato) o ai sensi dei *Public Offers and Admissions to Trading Regulations 2024* e delle regole che ne discendono, ove applicabile, detta documentazione sarà inoltre disponibile come illustrato sul sito internet http://www.gspriips.eu.

DocHub DocID: 270490d1-633a-4f83-8d5a-c54f20e02ef9